

**AYUNTAMIENTO DE TRINCHERAS, SONORA  
EJERCICIO FISCAL 2024**

CONTRATO: BERSAM DESARROLLOS S.A DE CV  
 NO. FASIMUN: 04/2024  
 FECHA: 23 JULIO DEL 2024  
 HORA: 11:00 a. m.

DATOS GENERALES  
 BERSAM DESARROLLOS S.A DE CV  
 SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS:  
 ING. JESUS ANGEL MURRIETA OCHOA

DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA:  
 TRINCHERAS, SONORA

III.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS Y DATOS RELEVANTES AL CONTRATO  
 AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE Y RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE SIN NOMBRE ENTRE AV. BAJA CALIFORNIA Y AV. AGUSTIN DE ITURBIDE EN LA LOCALIDAD DE TRINCHERAS SONORA

V.- PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Incluyendo Convenios)  
 FECHA DE INICIO Y TERMINACION DE ACUERDO AL CONTRATO  
 INICIO: 24/07/2024  
 TERMINO: 07/09/2024  
 FECHA DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS REAL (Incluyendo convenios): 24/07/2024  
 PLAZO REAL DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Incluyendo convenios): 24/07/2024

**VI.- RELACION DE ESTIMACIONES DE OBRA DE CONTRATO**

| Clave         | Concepto  | Contrato |          | Estimaciones |           | TOTAL ESTIMADO |                      | REAL EJECUTADO |              | CHEQUES A Favor del Contratista |         |          |                      |      |    |   |      |    |                      |
|---------------|---|----------|----------|--------------|-----------|----------------|----------------------|----------------|--------------|---------------------------------|---------|----------|----------------------|------|----|---|------|----|----------------------|
|               |   | Unidad   | Cantidad | P.U.         | Importe   | Estimacion 1   | Estimacion 2         | Estimacion 3   | Estimacion 4 | Cantidad                        | Importe | Cantidad | Importe              |      |    |   |      |    |                      |
| B-01          | SONDREO CON MEDIOS MECANICOS EN RED DE AGUA POTABLE PARA ENCONTRAR TUBERIA EXISTENTE INCLUYE TAPAR SONDEO A VOLVO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA ESCAVACION.   | SONDEO   | 2.00     | \$           | 869.29    | \$             | 1,738.58             | 2.00           | \$           | 1,738.58                        | 2.00    | \$       | 1,738.58             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-02          | TIRADO Y INYECCION PARA RED DE AGUA POTABLE CON EQUIPO TOPOMETRICO  | ML       | 213.00   | \$           | 20.38     | \$             | 4,340.94             | 213.00         | \$           | 4,340.94                        | 213.00  | \$       | 4,340.94             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-03          | PREPARACION PARA RED DE AGUA POTABLE Y TUBERIA A LA MANO Y COMANDOS EN MATERIAL TROB CON MEDIOS MECANICOS DE 0.50 A 1.00 MTS DE PROFUNDIDAD.  | M3       | 181.56   | \$           | 90.73     | \$             | 16,472.94            | 181.56         | \$           | 16,472.94                       | 181.56  | \$       | 16,472.94            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-04          | FORMACION DE PANTALLA DE 10 CM DE ESPESOR, CON MATERIAL PRODUCTO DE LA ESCAVACION.  | ML       | 213.00   | \$           | 47.32     | \$             | 10,079.16            | 213.00         | \$           | 10,079.16                       | 213.00  | \$       | 10,079.16            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-05          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA NORMALIZADA DE PVC DE 15" DE DIAMETRO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.   | ML       | 213.00   | \$           | 122.69    | \$             | 26,132.97            | 213.00         | \$           | 26,132.97                       | 213.00  | \$       | 26,132.97            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-06          | ACORTILLADO DE TUBERIA HASTA UNA ALTURA DE 5 CM EN 1.50 SOBRE (LOMO DEL TUBO)   | ML       | 213.00   | \$           | 45.99     | \$             | 9,804.17             | 213.00         | \$           | 9,804.17                        | 213.00  | \$       | 9,804.17             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-07          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEDRAS ESPECIALES DE 2".  | PZA      | 2.00     | \$           | 2,174.83  | \$             | 4,349.66             | 2.00           | \$           | 4,349.66                        | 2.00    | \$       | 4,349.66             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-08          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA SANITARIA INCLUYE AMARRAMAS UNO DE 2" A 27" LAJAS DE ENTUBACION Y TUBERIA PER DE 27" LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.  | PZA      | 11.00    | \$           | 2,209.29  | \$             | 24,302.19            | 11.00          | \$           | 24,302.19                       | 11.00   | \$       | 24,302.19            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-09          | PRIMERA HIDROFONICA EN TUBERIA CON LAJERA.  | ML       | 213.00   | \$           | 21.86     | \$             | 4,666.18             | 213.00         | \$           | 4,666.18                        | 213.00  | \$       | 4,666.18             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-10          | RELLENO COMPACTO AL 90% DE SU PUNTO EN CAPAS DE 20 CM, CON MATERIAL PRODUCTO DE ESCAVACION. INCLUYE HUMECTACION, HOMOGENEIZACION, ACOMODADO Y RECOMENDACIONES PARA EL MANEJO DEL MATERIAL.  | m3       | 149.28   | \$           | 117.40    | \$             | 17,525.47            | 149.28         | \$           | 17,525.47                       | 149.28  | \$       | 17,525.47            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-11          | CONSTRUCCION DE CAVA DE VALVULA A BASE DE BLOQUE DE CONCRETO CON REFORZO DE ACERO EN CADA UNO DE LOS CAVOS DE CONCRETO DE 10 CM DE DIAMETRO. HECHO EN OBRA, ARMADO EN UNA CAVA DE CONCRETO DE 10 CM DE DIAMETRO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | PZA      | 2.00     | \$           | 3,233.49  | \$             | 6,466.98             | 2.00           | \$           | 6,466.98                        | 2.00    | \$       | 6,466.98             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| B-12          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA SANITARIA A LA MANO DE OBRA DE 15". INCLUYE BARRAS DE ENLACE, EMPALME, MANTENIMIENTO Y AMARRO DE OBRA DE 15".  | PZA      | 1.00     | \$           | 8,529.26  | \$             | 8,529.26             | 1.00           | \$           | 8,529.26                        | 1.00    | \$       | 8,529.26             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-01          | SONDREO CON MEDIOS MECANICOS EN RED DE AGUA POTABLE PARA ENCONTRAR TUBERIA EXISTENTE INCLUYE TAPAR SONDEO A VOLVO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA ESCAVACION.   | PZA      | 2.00     | \$           | 869.29    | \$             | 1,738.58             | 2.00           | \$           | 1,738.58                        | 2.00    | \$       | 1,738.58             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-02          | TIRADO Y INYECCION PARA RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO TOPOMETRICO.   | ML       | 216.00   | \$           | 20.38     | \$             | 4,402.08             | 216.00         | \$           | 4,402.08                        | 216.00  | \$       | 4,402.08             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-03          | PREPARACION PARA RED DE OBRAS Y TUBERIAS CONFORMAR EN MATERIAL TROB CON MEDIOS MECANICOS DE 0.50 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD.   | M3       | 216.00   | \$           | 90.73     | \$             | 19,597.68            | 216.00         | \$           | 19,597.68                       | 216.00  | \$       | 19,597.68            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-04          | FORMACION DE PANTALLA DE 10 CM DE ESPESOR, CON MATERIAL PRODUCTO DE LA ESCAVACION.  | ML       | 216.00   | \$           | 47.32     | \$             | 10,221.12            | 216.00         | \$           | 10,221.12                       | 216.00  | \$       | 10,221.12            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-05          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA SANITARIA PVC DE 8" DE 2642.35. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.   | ML       | 216.00   | \$           | 266.93    | \$             | 57,656.88            | 216.00         | \$           | 57,656.88                       | 216.00  | \$       | 57,656.88            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-06          | ACORTILLADO DE TUBERIA HASTA UNA ALTURA DE 40 CM (10 CM SOBRE LOMO DEL TUBO)  | ML       | 216.00   | \$           | 45.09     | \$             | 9,739.44             | 216.00         | \$           | 9,739.44                        | 216.00  | \$       | 9,739.44             | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-07          | RELLENO COMPACTO AL 90% DE SU PUNTO EN CAPAS DE 20 CM, CON MATERIAL PRODUCTO DE ESCAVACION. INCLUYE HUMECTACION, HOMOGENEIZACION, ACOMODADO Y RECOMENDACIONES PARA EL MANEJO DEL MATERIAL.  | M3       | 176.64   | \$           | 100.08    | \$             | 17,678.13            | 176.64         | \$           | 17,678.13                       | 176.64  | \$       | 17,678.13            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-08          | CONSTRUCCION DE CAVA DE VALVULA A BASE DE BLOQUE DE CONCRETO CON REFORZO DE ACERO EN CADA UNO DE LOS CAVOS DE CONCRETO DE 10 CM DE DIAMETRO. HECHO EN OBRA, ARMADO EN UNA CAVA DE CONCRETO DE 10 CM DE DIAMETRO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | PZA      | 2.00     | \$           | 18,927.66 | \$             | 37,855.32            | 2.00           | \$           | 37,855.32                       | 2.00    | \$       | 37,855.32            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| A-09          | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA SANITARIA PVC DE 8" DE 2642.35. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.   | PZA      | 14.00    | \$           | 3,123.27  | \$             | 43,725.78            | 14.00          | \$           | 43,725.78                       | 14.00   | \$       | 43,725.78            | 0.00 | \$ | - | 0.00 | \$ | -                    |
| <b>TOTAL:</b> |   |          |          |              |           |                | <b>\$ 336,804.91</b> |                |              |                                 |         |          | <b>\$ 336,804.91</b> |      |    |   |      |    | <b>\$ 336,804.91</b> |

VII.- RAZONES QUE JUSTIFIQUEN LA APLICACION DE PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRECOSTO. (EN CASO DE QUE EXISTIERA)  
 NO HAY SOBRECOSTO

IX.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIEREN INCURRIDO  
 SE PIDE CONSTANCIA QUE EL CONTRATISTA PRESENTE A LA FECHA DE ELABORACION DEL PRESENTE FINIQUITO LA FINANZA NO. 24/0014 DE FECHA 4 DE SEPTIEMBRE DE 2020 EXPEDIDA POR LA ASEGURADORA SONIFER, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. PARA GARANTIZAR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS.

X.- DECLARACION  
 EL CONTRATISTA DECLARA QUE EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO, SALVO LO INDICADO EN ADJUDICACIONES PENDIENTES DE PAGO AL CONTRATISTA.

OBSERVACIONES  
 DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO O BIEN EL CONTRATISTA NO ACUDA CON LA DEPENDENCIA PARA SU ELABORACION DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL CONTRATO, DEBE PROCEDER A ELABORARLO, DEBANDO COMUNICAR SU RESULTADO AL CONTRATISTA DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE SU EMISION.

FOR LA DEPENDENCIA  
 POR EL CONTRATISTA

*Jesús Ángel Murrieta Ochoa*  
 DIRECTOR DE OBRAS  
 ING. JESUS ANGEL MURRIETA OCHOA

*José Bernal Aniza*  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 ING. JESUS ANGEL MURRIETA OCHOA

*José Bernal Aniza*  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 ING. JESUS ANGEL MURRIETA OCHOA  
 SUPERVISOR DE OBRA



**DIRECCION DE  
OBRAS PUBLICAS  
TRINCHERAS, SONORA**

LUGAR Y FECHA DE ELABORACION DEL DOCUMENTO.  
 TRINCHERAS, SONORA, A 8 DE AGOSTO DEL 2024